

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)

Huurovereenkomst paardenbox

Ondergetekenden:

1. Manege de Barlo, Enterweg 2a, 7475 TK Markelo, hierna te noemen "verhuurder"
- en
2. (naam, adres), hierna te noemen "huurder",

Verklaren te zijn overeengekomen:

Het gehuurde

Artikel 1

Met ingang van (datum) verhuurt verhuurder aan huurder, gelijk deze van huurder huurt een paardenbox, staande en gelegen te Enterweg 2a, Markelo, aan partijen voldoende bekend.

Huurprijs

Artikel 2

1. De huurprijs bedraagt (prijs) per maand, welke bij vooruitbetaling in de 1^e week van de maand moet worden voldaan.
2. De huurprijs moet worden voldaan in een door de verhuurder aan te geven wijze
3. De huurprijs bestaat uit een vergoeding voor de gehuurde paardenbox en het geleverde voer en strooisel
4. De verhuurder behoudt zich het recht van retentie, van het paard, voor bij het niet tijdig voldoen van de huurprijs, en al het geen de verhuurder op basis van deze overeenkomst meer te vorderen heeft.

Huurtijd

Artikel 3

1. De onderhavige huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde tijd van 12 maanden, ingaande op (datum) en derhalve eindigen op (datum)
2. Ieder der partijen kan deze huurovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand
3. Opzegging van de huurovereenkomst dient te geschieden bij aangetekend schrijven
4. Indien de onderhavige huurovereenkomst niet met inachtneming van de voorgeschreven termijn wordt opgezegd, wordt deze huurovereenkomst telkens stilzwijgend verlengd voor de duur van 12 maanden.
5. Wijzigingen van deze overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen

Aanvaarding van het gehuurde

Artikel 4

Huurder verklaart het gehuurde en al wat daartoe behoort in goede staat te hebben aanvaard.

Verplichtingen van de verhuurder

Artikel 5

1. Verhuurde zal gedurende de huurtijd alle noodzakelijke geworden groot onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde verrichten.
2. Verhuurde zal huurder gedurende de huurtijd het rustig genot van het verhuurde verschaffen.
3. Verhuurde zal alle zichtbare en onzichtbare gebreken die het gebruik van het verhuurde verminderen of ernstig belemmeren opheffen, ook al kende hij deze niet bij de aanvang van de huur.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die de huurder lijdt ontstaan uit welke oorzaak dan ook.
5. Verhuurde zal gedurende de huurtijd zonder toestemming van de huurder geen veranderingen aanbrengen aan het verhuurde.
6. Verhuurder verplicht zich tot het leveren van aardenvoer en strooisel voor het gestalde paard.
7. Verhuurder zal uitsluitend de onroerende zaak verzekeren.

Verplichtingen van de huurder

Artikel 6

1. Huurder zal zich bij de huurbetaling niet beroepen op enige korting of schuldvergelijking tenzij de rechter hem daartoe heeft gemachtigd.
2. Alle ter uitvoering van de overeenkomst gemaakte of te maken kosten, waaronder begrepen administratiekosten, alsmede alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verhuurder maakt in geval van niet-nakoming van enige bepaling van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder, met uitzondering van de ingevolge een rechterlijke beslissing door verhuurder te betalen proceskosten.

Artikel 7

1. Het is huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde in zijn geheel of gedeeltelijk kosteloos noch tegen betaling in huur of gebruik af te staan.
2. Huurder is verantwoordelijk voor de verzorging van de gestalde paarden
3. Huurder is verantwoordelijk voor de noodzakelijke verzekeringen van de gestalde paarden

Artikel 8

1. Voor rekening van de huurder komen alle onderhouds- en reparatiewerkzaamheden voor zover deze niet ingevolge deze overeenkomst ten laste van verhuurder komen.
2. Huurder zal de in het eerste lid bedoelde werkzaamheden vakkundig uitvoeren en het regelen en aanwijzingen die ter zake door daartoe bevoegde instanties zijn of worden gegeven in acht te nemen.

Artikel 9

Huurder is aansprakelijk voor schade die tijdens de huurtijd aan het gehuurde wordt toegebracht, tenzij de schade buiten zijn schuld is ontstaan.

Artikel 10

1. Indien huurder aan het gehuurde veranderingen wil aanbrengen zal hij daarvoor schriftelijk toestemming van verhuurder vragen. Onder aanbrengen van veranderingen wordt in dit verband niet alleen verstaan aan-, bij-, of verbouwen of wegbreken, maar ook aanbrengen van getimmerten e.d.
2. Verhuurder kan aan een te verlenen toestemming voorwaarden verbinden met betrekking tot de te gebruiken materialen, de wijze van uitvoering, onderhoud, brand-, storm-, en w.a.-verzekering, belastingen en retributies, aansprakelijkheden, de oplevering bij het einde van de huur.
3. Veranderingen die huurde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder heeft aangebracht zullen op eerste aanzegging van verhuurder door huurder ongedaan worden gemaakt.

Artikel 11

1. Huurder zal alle door verhuurder noodzakelijk geachte onderhouds- en reparatiewerkzaamheden aan het gehuurde die niet tot na het eindigen van de huur kunnen worden uitgesteld, gedogen
2. Noodzakelijke verzorgingskosten gemaakt, ten behoeve van de gestalde paarden, bij afwezigheid van de huurder worden verhaald op de huurder.

Artikel 12

1. Huurder draagt er zorg voor dat de verhuurder indien nodig het paspoort van zijn of haar paard/pony direct kan overleggen bij een controle. Onkosten bij een controle zullen op de nalatige huurder(s) verhaald worden.

Oplevering van het gehuurde

Artikel 12

1. Huurder zal het gehuurde bij het eind van de overeenkomst in dezelfde staat van onderhoud opleveren als waarin het bij de aanvang van de huur heeft aanvaard.
2. Indien en voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen zal huurder wijzigingen, die door hem aan het gehuurde zijn aangebracht voor het einde van de overeenkomst ongedaan maken.
3. Verhuurder heeft het recht alle goederen die na de ontruiming door huurder in het gehuurde blijken te zijn achtergebleven op kosten van de huurder te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in op (datum)

(naam verhuurder)

(naam huurder)